

Mietbescheinigung

Angaben zu Vermieter (-in)/Eigentümer (-in)

Name, Vorname/
Firma:

Anschrift (Straße, PLZ, Ort):

Tel./Fax-Nr./E-Mail:

Angaben zum Mieter/zur Mieterin

Name, Vorname:

Hauptmieter

Untermieter

Name, Vorname:

Hauptmieter

Untermieter

Anschrift (Straße, PLZ, Ort):

Angaben zum vermieteten Wohnraum

1. **Mietbeginn:**

Wohnfläche in m²:

beheizte Wohnfläche des
Gebäudes¹ in m²:

Anzahl der
Personen
im
Haushalt:

Anzahl
der
Zimmer:

Baujahr:

Bezugsfertigkeit:
(soweit bekannt)

2. **Grundmiete** (einschließlich evtl.
Modernisierungszuschläge) **in Euro:**

Summe kalter **Nebenkosten**
(ohne Kosten für Kabelfernsehen/
Stellplatz/(Tief-) Garage) **in Euro:**

Heizkosten (ggf. einschließlich der
Kosten für die Aufbereitung von
Warmwasser) **in Euro:**

**Kosten für die Aufbereitung
von Warmwasser in Euro**
(soweit nicht in Heizkosten enthalten):

Gesamtmiete in Euro:

Heizart (bitte unbedingt angeben):

- Heizöl Erdgas Fernwärme Stromheizung
 Selbsteinkauf Festbrennstoffe
 Selbsteinkauf Heizöl
 Sonstiges: _____

Stellplatz/Garage ist vorhanden:

Nein

Ja

→ Garage Stellplatz

Preis pro Monat:

_____ Euro

Art der Warmwasseraufbereitung:

zentral dezentral

Datum der letzten
Mietänderung:

vom Mieter selbst zu zahlende
Nebenkosten:

- keine Strom
 Heizung Wasser/Abwasser
 Sonstiges: _____

Hinweise und sonstige Angaben zum Wohnungsangebot (wie weitere fällige und nicht in o. g. Vorauszahlung
enthaltenen (Neben-) Kosten oder wenn eine Modernisierung in den nächsten 12 Monaten vorgesehen ist):

3. **Ergebnis der letzten Betriebskostenabrechnung** (→ bitte in Kopie beilegen)

Gutschrift → Betrag in Euro: _____ Auszahlungsmonat: _____

Nachzahlung → Betrag in Euro: _____ Fälligkeitsmonat: _____

4. **Mietschulden**

nein ja (bitte Nachweis beilegen) → Gesamtbetrag in Euro: _____

Wurde bei bestehenden Mietrückständen eine Ratenzahlung vereinbart?

nein ja (bitte Nachweis beilegen)

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel des Vermieters